

Старший менеджер Отдела продаж:

Диспетчер:

Директор по коммуникациям:

ДОГОВОР

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью "БУРМСК", именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «Исполнитель» обязуется выполнить работы по монтажу автономной системы водоснабжения на участке, расположенном по адресу: _____

1.2. Срок выполнения работ 1-2 дней с момента начала работ. Срок окончания работ может быть перенесен вследствие увеличения объема работ, согласованного с «Заказчиком», приостановки работ вследствие тяжелых погодных условий или по иным независящим от «Исполнителя» причинам.

2. Обязанности «Исполнителя».

2.1. Произвести монтаж оборудования, согласно Спецификации (перечню работ и материалов), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Произвести пуско-наладочные работы и настройку автоматики и блока управления.

2.3. После выполнения работ выдать «Заказчику» Акт приема-сдачи системы водоснабжения (далее Акт).

3. Обязанности «Заказчика».

3.1. Подготовить подъезд к месту производства монтажных работ (зимой почистить снег) Подготовить рабочую площадку (освободить от кустарника, насыпей, зимой от снега, 3м на 3м).

3.2. Обеспечить наличие электроэнергии на участке работ – 220-380В. с отклонением не более – 10%. В случае отсутствия электроэнергии на участке возможность проведения работ согласовывается дополнительно.

3.3. Внести задаток в размере _____ рублей.

3.4. По окончании монтажных работ «Заказчик» обязан принять работу у «Исполнителя» по факту выполненных работ с подписанием Акта, в течение 8-ми часов с момента оповещения «Заказчика» об окончании работ.

Произвести полную оплату выполненных работ, смонтированных изделий и оборудования согласно Спецификации и рабочей сметы с перечнем дополнительно использованных материалов и произведенных работ после их фактического окончания , в соответствии с датой подписания Акта.

3.5. Обеспечить наличие места для стоянки монтажной машины на период проведения работ.

4. Дополнительные условия.

4.1. По дополнительному соглашению сторон, новым Договором, оформленным в письменном виде, «Исполнитель» осуществляет иные и дополнительные виды строительных, монтажных и пусконаладочных работ системы водоснабжения и отопления.

4.2. В случае отсутствия электроэнергии на участке производства работ, подача электроэнергии (для строительных монтажных и пусконаладочных работ) производится от генератора «Исполнителя» за дополнительную плату – 3400 рублей в сутки или 150 рублей в час.

4.3. По истечении 2-х часов, с момента оповещения «Заказчика» о завершении процесса монтажных работ, работы автоматически считаются принятыми «Заказчиком». Простой монтажника свыше 2-х часов оплачивается «Заказчиком» из расчета 1000 (Одна тысяча) рублей/ч.

4.4. В случае обнаружения высоких грунтовых вод, болотистой местности или пльвуна, «Исполнитель», по согласованию с «Заказчиком» выполняет дополнительные работы по монтажу оборудования. Стоимость дополнительных работ составляет 10000 (десять тысяч) рублей. При выполнении дополнительных работ по монтажу «Исполнителю» могут потребоваться дополнительные материалы и спецтехника, оплата которых

производится «Заказчиком». Стоимость дополнительных материалов и техники согласовывается с «Заказчиком». В случае если стороны не придут к соглашению относительно объема и стоимости дополнительных материалов и выполнения работ, «Заказчик» оплачивает фактически выполненные «Исполнителем» работы. Обязательства по договору считаются выполненными.

5. Стоимость и порядок расчетов.

5.1. Ориентировочная стоимость оборудования, монтажа и пуско-наладки системы водоснабжения составляет _____ рублей.

5.2. «Исполнитель» приступает к выполнению работ по монтажу системы и водоснабжения после внесения «Заказчиком» аванса в размере 50% от ориентировочной суммы работ (пункт 5.1).

5.3. Окончательная стоимость и объем выполненных работ и оказанных услуг определяется Актом сдачи-приемки работ на основании Спецификации (перечня работ и материалов).

5.4. Окончательный расчет производится «Заказчиком» после подписания Акта, независимо от наличия или отсутствия электроэнергии на участке производства работ.

5.5. Право собственности на систему водоснабжения переходит к «Заказчику» с момента полной оплаты по Договору.

5.6 Выезд курьера при окончательном расчете и доставка документов оплачивается – 1000 рублей.

6. Ответственность сторон.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

6.1. Ответственность «Исполнителя».

6.1.1. В случае изменения сроков начала выполнения работ «Исполнитель» обязан известить об этом «Заказчика» и установить с ним новый срок начала производства монтажных и пуско-наладочных работ.

6.1.2. Применять при монтаже качественные и экологически чистые материалы.

6.1.3. Произвести монтаж оборудования в полном соответствии с пожеланиями «Заказчика» по схеме, исходя из технических условий, и в соответствии с инструкцией по монтажу и эксплуатации завода изготовителя.

6.2. Ответственность «Заказчика».

6.2.1. В случае не оплаты «Заказчиком» полной суммы за производственные работы в течение 7-ми календарных дней после их завершения ему зачисляются пени в размере 0,1%/день от неоплаченной суммы с обязательством «Заказчика» погашения их ежемесячно. При не оплате полной суммы по договору и пени в течение месяца, «Исполнитель» имеет право ликвидировать выполненные работы с зачислением аванса в свою пользу.

6.2.2. «Заказчик» имеет право вносить изменения в схему монтажа оборудования по ходу выполнения этапов работ. Все изменения должны быть согласованы до начала выполнения следующего этапа работ. При внесении изменений в уже смонтированную систему «Заказчик» обязуется произвести оплату работ по изменению системы согласно новому перечню выполняемых работ и дополнительных материалов.

7. Досрочное прекращение действия договора.

7.1. «Заказчик» и «Исполнитель» могут в любое время, при наличии уважительных причин, досрочно расторгнуть договор, предварительно уведомив другую сторону за 5 (пять) календарных дней, послав письменное извещение об отказе. Уважительными причинами стороны принимают изменение обстоятельств, влияющих на исполнение обязательств по настоящему договору.

7.2. Оплата работ «Исполнителя», в случае досрочного прекращения договора по инициативе любой стороны, будет производиться в зависимости от объема выполненных работ по Акту, составленному «Исполнителем», с учетом выплаченного ранее аванса.

7.3. В случае одностороннего отказа "Заказчика" до начала работ "Исполнителем", "Заказчик" оплачивает "Исполнителю" неустойку в размере 10 000 (Десяти) тысяч рублей.

8. Гарантийные обязательства.

8.1. «Исполнитель» гарантирует, выполнение работ с соблюдением правил монтажа и эксплуатации оборудования, правил техники безопасности, и инструкции фирмы – изготовителя.

8.2. «Исполнитель» предоставляет гарантию (после подписания Акта) в течение одного года на выполненные работы по монтажу гидравлической системы, при условии полной оплаты выполненных работ «Заказчиком», и при эксплуатации насосного оборудования на основании Руководства по монтажу и эксплуатации фирмы - изготовителя.

8.3. За оборудование, переданное «Заказчику» «Исполнителем» по Акту приема – сдачи с паспортом и гарантийным талоном фирмы – изготовителя, «Исполнитель» ответственности не несет, гарантийное обслуживание оборудования осуществляется при наличии и по паспорту гарантийного талона.

8.4. При выявлении неисправностей в гидравлической системе «Исполнитель» обязуется приступить к их ликвидации в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента поступления письменной заявки от «Заказчика».

8.5. При выезде специалиста для выполнения ремонтных работ в рамках гарантийного случая оплачиваются исключительно расходы ГСМ в размере 1000 рублей.

8.6. В случае выхода оборудования из строя из-за скачков напряжения, на участке «Заказчика», отклонения его от нормы, пропадания или перекоса фаз, нарушения «Заказчиком» пломб и печатей «Исполнителя», не соблюдения «Заказчиком» правил эксплуатации оборудования, (в том числе и по температурному режиму – 0 градусов по Цельсию и ниже) – гарантийные обязательства «Исполнителя» не распространяются.

8.7. «Исполнитель» освобождается от гарантийных обязательств в случаях: выхода из строя оборудования из-за подъема грунтовых вод, наличия воды в кессоне, образованной вследствие выпадения естественного конденсата. Выезд специалиста для устранения конденсата и воды, после выпадения осадков, оплачивается дополнительно «Заказчиком» в размере 3000 (Трех) тысяч рублей.

8.8. «Исполнитель» освобождается от гарантийных обязательств перед «Заказчиком» при: невозможности подъезда техники к месту производства работ, самостоятельного изменения системы водоснабжения «Заказчиком», самостоятельного монтажа, демонтажа, дополнительного монтажа системы в целом или отдельных ее агрегатов (насоса, гидробака, реле давления), подключения к нему дополнительного оборудования, повлекшего нарушение функционирования системы в целом или отдельных его агрегатов, приборов или блоков.

8.9. «Исполнитель» не несет ответственность за возможные расходы, связанные с демонтажем гарантийного оборудования, а так же за ущерб, нанесенный другому оборудованию, находящемуся у «Заказчика», в результате неисправностей (или дефектов), возникших в гарантийный период.

8.10. В случае размещения гидроаккумулятора внутри кессона, наличие воды в кессоне не является гарантийным случаем.

8.11. «Исполнитель» не несет ответственности за технические характеристики скважины (по расходно-напорным параметрам) и качество воды, пробуренной третьими лицами.

8.12. «Исполнитель» не несет ответственности за сохранность газонов, декоративных дорожек, тротуаров между газонами и насаждениями, ограды, заборов и т.д. Не производит вывоз грунта оставшегося после земельных работ, не устраняет возможную колею и не компенсирует «Заказчику» затраты по благоустройству участка по окончании работ.

8.13. «Исполнитель» не несет ответственности за возможные природные аномалии: «пучинистость», движение или смещение грунтов, поверхностные воды и другие явления, не зависящие от человеческого фактора.

9. Прочие условия.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для «Заказчика» и «Исполнителя».

9.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

9.3. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров и направлением претензий. Срок рассмотрения претензии не может превышать 30 дней. В случае не достижения соглашения, споры по настоящему договору рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

«Исполнитель»

«Заказчик»

Общество с ограниченной ответственностью
"БУРМСК"

Контактный телефон 84951900131

Генеральный директор
Юрченко К.В.

Ф.И.О. _____

Паспорт _____

Зарегистрирован(-а) (прописан(-а) _____

Контактный телефон _____

Подпись _____ М.П.

Подпись _____ / _____ /

